



**ARVODES- OCH KOSTNADSRÄKNING
FÖR INTRESSEBEVAKARE 2025**
(Lagen om förmyndarverksamhet 44 §,
Statsrådets förordning om storleken på
intressebevakarens arvode 696/2012)



Intressebevakare
Huvudman
Redovisningsperiod

1 ARVODE

1.1. Grundavgift (520 eller 330 euro/år, notera kortare redovisningsperiod, till exempel 520 € : 12 mån x 5 mån)	_____ €
1.2. Tilläggsavgifter	
1.2.1. Avgift som tas ut när intressebevakning inleds (240 €)	_____ €
1.2.2. Åtgärder som kräver tillstånd från förmyndarmyndighet eller motsvarande åtgärder 240 € (arvsskifte, avvittring eller åtskiljande, 240–750 €)	_____ €
1.2.3. Skötsel av egendom (från beräkning 1)	_____ €
A) Grundavgift och tilläggsavgifter sammanlagt	_____ €
B) Grund- och tilläggavgift, maximibelopp (=arvodetbegränsare, från beräkning 2)	_____ €
ARVODE SOM TAS UT (den mindre av punkterna A eller B)	_____ €

2 SPECIALERSÄTTNING
(enligt separat utredning)

_____ €

3 KOSTNADER

Kostnader som föranletts av intressebevakningen
(enligt separat utredning)

_____ €

**ARVODE, SPECIALERSÄTTNING
OCH KOSTNADER SAMMANLAGT**

_____ €

Ort	Intressebevakarens underskrift
Datum	Namnförtydligande

**BERÄKNING 1****Tilläggsavgift som tas ut för skötsel av egendom**

Gångse värde av huvudmannens egendom
(exklusive den bostad som är i huvudmannens personliga bruk) _____ €

Huvudmannens skulder
(exklusive skulder som gäller den bostad som är i personligt bruk) - _____ €

Avdrag
(avdrag enligt lagen) - _____ **21 367,80 €**

Skillnad _____ €

Arvodet för skötsel av egendom/förmögenhetstillägget till
årsinkomsten = 2 % av ovannämnda skillnad, om +
(överförs till punkt 1.2.3 i arvodesberäkningen och till beräkning 2) _____ €

BERÄKNING 2**Uträkning av grund- och tilläggsavgiftens maximibelopp (=gränsen för arvodet)**

Huvudmannens inkomster under redovisningsperioden
Löne-, pensions- och andra förvärsinkomster (netto)
Hyresinkomster
- Utgifter för inkomstens förvärvande (ersättning)
- Förskottsinnehållning (skatt)
Ränte- och dividendinkomster (netto)
Övriga kapitalinkomster (netto) (separat bilaga av kostnader och utredningar med pris)
Sociala förmåner (till exempel bostadsbidrag, vårdbidrag och utkomststöd) _____ €

Årsinkomstens egendomstillägg läggs till
(från beräkning 1) + _____ €

Avdrag
(avdrag enligt lagen) - _____ **7 122,60 €**

KALKYLERAD ÅRSINKOMST _____ €

GRUND- OCH TILLÄGGSavgiftens MAXIMIBELOPP
19 % av den kalkylerade årsinkomsten
(överförs till punkt B i arvodes- och kostnadsräkningen) _____ €



KOMMENTARER

Punkt 1.1.

Arvodesförordningen 2 §: Grundavgiften är 520 euro. Grundavgiften är dock 330 euro om huvudmannens årsinkomst är 15 000 euro eller mindre och värdet av hans eller hennes förmögenhet understiger 21 367,80 euro.

Enligt 44 § i lagen om förmyndarverksamhet får inget arvode uppbäras om årsinkomsterna understiger 7 122,60 euro och förmögenheten är 21 367,80 euro eller mindre.

Punkt 1.2.2.

Åtgärder som kräver tillstånd från förmyndarmyndighet eller motsvarande åtgärder 240 euro.

Arvskifte, avvitrning eller åtskiljande,
om huvudmannen får en andel på 20 000 euro eller mindre, avgift 240 euro
om huvudmannen får en andel på över 20 000 euro, avgift 400 euro
om huvudmannen får en andel på över 100 000 euro, avgift 750 euro

Punkt 1.2.3.

Arvodesförordningen 4 § 3 mom. Den tilläggsavgift som tas ut för egendomsförvaltning är 2 % av värdet på den förmögenhet som förvaltas, minskat med skulder och 21 367,80 €. När förmögenheten bestäms beaktas inte en bostad som personligen används av huvudmannen och skulder som hänför sig till den.

Betydande överlåtelsevinstskatter och mervärdesskatter som förfaller till betalning under året efter skogsförsäljningen bokförs redan på förhand som skulder. Förmögenheten påverkas också av de betydande inkomster från skogsförsäljning som förfaller följande år och som redan på förhand kan läggas till förmögenhetens värde. Beakta att värdet på förmögenheten minskar om virket har sålts över den årliga avkastningen.

Arvode som tas ut

Arvodet som tas ut är det mindre av punkterna A eller B.

Beräkning 1

Lagen om förmyndarverksamhet 44 § 4 mom. Det verkliga värdet på huvudmannens förmögenhet minskat med huvudmannens skulder. När förmögenheten bestäms beaktas inte en bostad som personligen används av huvudmannen och skulder som hänför sig till den.

Beräkning 2

Lagen om förmyndarverksamhet 44 § 3 mom: Som inkomst för huvudmannen betraktas alla inkomster i penningform såsom löne, pensions och andra förvärvsinkomster, ränte, hyres, dividend och andra kapitalinkomster samt sociala förmåner. Från inkomsterna dras skatt enligt förskottsinnehållning eller förskottsbetalning och lagbestämda avgifter för arbetstagaren. Till sociala förmåner hör till exempel bostadsbidrag, vårdbidrag och utkomststöd.

Övriga kapitalinkomster (netto)
Separat beräkning och utredningar bifogas till räkningen.

Beaktande av inkomst från försäljning av skog i intressebevakarens arvode.
Medel från försäljning av årlig avkastning på skog kan beaktas som inkomster.

Anvisning: År för vilka avkastningen beaktas x den årliga avkastningen i kubikmeter x det genomsnittliga kubikmeterpriset - kostnader för skogsförnyelse = den årliga avkastningen som ska beaktas i arvodet i euro.

- år för vilka avkastningen beaktas = inledandet av intressebevakning eller senaste försäljning (den senaste händelsen)
- den årliga avkastningen i kubikmeter = framgång av skogsplanen eller skogsexperten
- genomsnittligt kubikpris = räkna ihop inkomsterna från skogsförsäljningen för räkenskapsperioden och dela talet med antalet sålda kubikmeter
- kostnader för skogsförnyelse = räkna ut de skogsvårdskostnader som betalats under räkenskapsperioden
- årlig avkastning som ska beaktas i arvodet = det tal som erhållits som svar kan användas som inkomst från skogsförsäljningen i arvodeskalkylen

Sociala förmåner
Till exempel bostadsbidrag, vårdbidrag och utkomststöd.

Grund- och tilläggsavgiftens maximibelopp

Arvodesförordningen 5 §: Det sammanlagda beloppet av grundavgiften och tilläggsavgiften får vara högst 19 % av den kalkylerade årsinkomsten.